

# Jornal de Jundiáí

R E G I O N A L

SÁBADO, 6 DE ABRIL DE 2024 | ANO 2 – Nº 177

EDIÇÃO DIGITAL | WWW.JJ.COM.BR

# Publicações Legais

**PUBLICIDADE LEGAL  
PUBLIQUE AQUI**



**(11) 98199-4756 / 97863-9595**

**comercial@jj.com.br**



Memorial Parque da Paz S.A.									
CNPJ nº 17.164.225/0001-86 - NIRE 3530044676-3									
DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022									
(Valores em Reais, exceto quando indicado de outra forma)									
BALANÇOS PATRIMONIAIS			DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS						
<b>Ativo</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>Receita operacional bruta</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>				
<b>Circulante</b>	<b>18.864.164,75</b>	<b>20.202.992,83</b>	(+) Venda de jazigos	834.032,46	1.506.335,03				
Disponível	172.410,54	1.213.268,63	(+) Serviços de cemitério	6.668.107,29	5.938.077,67				
Clientes	13.367.006,98	16.291.975,70	(+) Cessão de direitos de jazigos	14.465.953,56	13.848.175,05				
Estoques	-	0,02	= <b>Receita operacional bruta</b>	<b>21.968.093,31</b>	<b>21.292.587,75</b>				
Adiantamento a empregados	43.820,70	65.293,74	(-) Impostos sobre vendas	(994.994,11)	(951.222,57)				
Adiantamento a terceiros	3.287.472,81	942.779,52	(-) Distratos	(157.834,88)	(78.994,84)				
Impostos à recuperar	964,62	-	= <b>Receita operacional líquida</b>	<b>20.815.264,32</b>	<b>20.262.370,34</b>				
Reserva para liquidação de distrato	1.992.489,10	1.689.675,22	= <b>Lucro bruto operacional</b>	<b>20.815.264,32</b>	<b>20.262.370,34</b>				
<b>Não circulante</b>	<b>88.520.161,57</b>	<b>81.730.826,40</b>	= <b>Lucro líquido operacional</b>	<b>10.102.421,97</b>	<b>(9.094.644,74)</b>				
Depósitos judiciais	6.414.343,80	6.337.216,90	(-) Despesas operacionais	(559.718,11)	(467.116,30)				
Despesa antecipada	40.023,46	15.657,20	(-) C.C. Marketing	(1.483.650,14)	(1.358.390,80)				
Investimento infraestrutura	3.165.222,37	2.760.880,15	(-) Despesas administrativas	(3.808.154,72)	(3.606.294,11)				
Investimento construção civil	10.660.818,65	9.146.134,03	(-) C.C. Cemitério	(3.651.309,88)	(3.383.400,19)				
Clientes	34.592.878,12	29.171.111,63	(-) C.C. Obras	(140.004,55)	(240.415,54)				
Bens em comodato	69.564,67	32.297,78	(-) C.C. Plano de serviços	(337.230,17)	(39.027,80)				
<b>Imobilizado</b>	<b>33.577.310,50</b>	<b>34.267.528,71</b>	(-) Despesas períodos anteriores	(122.354,40)	-				
Terrenos	10.500.000,00	10.500.000,00	= <b>Lucro líquido operacional</b>	<b>10.712.842,35</b>	<b>11.167.725,60</b>				
Máquinas e equipamentos	348.700,16	305.272,23	Outras receitas financeiras	408.647,49	492.601,62				
Estátua	240.000,00	240.000,00	Outras despesas financeiras	(255.145,02)	(285.080,10)				
Moveis e utensílios	442.728,13	425.932,03	Outras receitas operacionais	63.325,27	252.137,14				
Equipamentos telefônicos	40.090,47	36.560,00	Outras receitas não operacionais	3.785,79	20,00				
Equipamentos de informática	317.115,09	282.097,05	= <b>Lucro antes das provisões</b>	<b>10.933.455,88</b>	<b>11.627.404,26</b>				
Gerador	115.000,00	115.000,00	(-) Provisões	(649.893,70)	(628.167,74)				
Veículos	319.566,43	319.566,43	(-) CSLL	(1.772.919,99)	(1.705.847,04)				
Equipamentos de segurança	187.646,34	187.646,34	(-) IRPJ	-	-				
Sistemas	51.040,04	51.040,04	= <b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>8.510.642,19</b>	<b>9.293.389,48</b>				
Obras de arte	22.524,00	22.524,00	Reconhecemos a exatidão da Demonstração acima.						
Infraestrutura geral - Fase 1	13.071.087,92	13.071.087,92	DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO						
Construção civil geral - Fase 1	15.492.450,54	15.492.450,54		<b>Reserva</b>	<b>Prejuízos</b>	<b>Total do P.</b>			
Instalações	661.798,00	-	<b>Capital Social</b>	<b>Legal</b>	<b>Acumulados</b>	<b>Líquido</b>			
<b>(-) Depreciação acumulada</b>	<b>(8.232.436,62)</b>	<b>(6.781.647,87)</b>	Saldo de balanço	16.860.000,00	3.175.310,78	16.501.948,87			
Depreciação acumulada	(8.206.854,99)	(6.765.615,84)	Reserva legal (nota 1)	-	425.532,11	(425.532,11)			
Amortização acumulada	(25.581,63)	(16.032,03)	Resultado do exercício	-	-	8.510.642,19			
<b>Total do ativo.</b>	<b>107.384.326,32</b>	<b>101.933.819,23</b>	Ajuste de exercícios anteriores	-	-	453,05			
<b>Passivo</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>	<b>(=) Lucro líquido ajustado</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.085.563,13</b>			
<b>Circulante</b>	<b>50.807.602,29</b>	<b>47.783.457,32</b>	Dividendos a pagar (nota 2)	-	-	(8.085.563,13)			
Fornecedores e contas a pagar	488.954,48	485.275,39	Saldo atual	16.860.000,00	3.600.842,89	24.587.512,00			
Impostos e contribuições a pagar	889.197,90	853.549,54	<b>DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA</b>						
Salários a pagar e provisões	307.417,58	257.396,69	<b>Das atividades pré-operacionais</b>	<b>Valores em R\$</b>					
Reserva para liquidação de contrato	1.992.489,10	1.689.675,22	(+) Recebimento de clientes e outros	22.326.125,57					
Adiantamento de clientes	845,95	-	(-) Pagamento a fornecedores	(7.862.431,44)					
Receita futura à realizar	47.292.987,92	44.796.190,15	(-) Pagamento a funcionários	(1.583.913,01)					
<b>Não circulante</b>	<b>2.234.979,66</b>	<b>8.319.712,78</b>	(-) Recolhimentos ao governo	(4.368.569,36)					
Dividendos a pagar	2.165.414,99	8.287.415,00	(-) Outras contas a pagar	(3.552.408,26)					
Bens em comodato	69.564,67	32.297,78	(=) Disponibilidades geradas pelas atividades operacionais	4.958.803,50					
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>54.341.744,37</b>	<b>45.830.649,13</b>	<b>Das atividades investimentos</b>						
Capital social integralizado	16.860.000,00	16.860.000,00	(+) Recebimento de rendimentos de aplicações financeiras	122.338,42					
Lucro do exercício	8.510.642,19	9.293.389,48	(=) Disponibilidades geradas pelas atividades investimentos	122.338,42					
Reserva legal	3.600.842,89	3.175.310,78	<b>Das atividades financiamentos</b>						
Ajuste de exercícios anteriores	2.329.916,64	2.329.463,59	(+) Aporte de sócios (aumento do capital social)						
Reserva de lucro	23.040.342,65	14.172.485,28	(-) Recuperação de ações						
<b>Total do passivo</b>	<b>107.384.326,32</b>	<b>101.933.819,23</b>	(-) Pagamento de dividendos	(6.122.000,01)					
<b>NOTAS EXPLICATIVAS</b>									
<b>1. Contexto Operacional:</b> O Memorial Parque da Paz S.A. é uma sociedade anônima fechada, com sede e foro na cidade de Jundiaí, estado de São Paulo, foi fundada em 2012 e atua na gestão e manutenção de cemitérios. Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia possuía 43 empregados. <b>2. Apresentação das Demonstrações Financeiras:</b> As demonstrações financeiras do Memorial Parque da Paz S.A. estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem aquelas incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e interpretações técnicas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC. As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico e são apresentadas em real (R\$), que é a moeda funcional para a Companhia. <b>3. Principais Práticas Contábeis:</b> <b>3.1.</b> A Companhia está enquadrada no regime de tributação sobre o Lucro Presumido e apura e contabiliza os impostos pelo regime de caixa. <b>3.2.</b> Caixa e Equivalentes de Caixa compreendem o Caixa Cemitério, Caixa de Vendas, Caixa Maxi Shopping, saldos bancários e ainda aplicações financeiras. As aplicações financeiras possuem vencimentos superiores a doze meses, porém as movimentações de resgates e aplicações são frequentes durante o período. Dessa forma, estas aplicações estão classificadas no curto prazo, pois a essência sobrepõe a forma. <b>3.3.</b> O Cliente é registrado e contabilizado em Receitas Futura à Realizar, conforme o contrato de venda e cessão. <b>3.4.</b> O Adiantamento à Terceiros são pagamentos realizados referente a fornecedores que solicitam pagamentos antecipados para realizar a prestação de serviços. <b>3.5.</b> Desde 2018 vem constituindo provisão para liquidação de Distratos, com base nos valores recebidos, dando suporte a possível devolução destes valores aos clientes, ao formalizar os distratos, no valor total recebido de R\$ 1.992.489,10, conforme ajustes e controles financeiros. <b>3.6.</b> Os Investimentos em Infraestrutura e Construção são construção e expansão das atuais atividades. Adotamos uma mudança de Política Contábil, de acordo com o CPC Nº23, a fim de melhorar o critério de contabilização e a relevância e confiabilidade das Demonstrações Contábeis. Por isso, temos um aumento significativo nos valores de Investimentos de R\$ 11.907.014,18 (2022) para R\$ 13.826.041,02 no fim deste exercício. Essa mudança se refere aos valores das contas dos grupos de Investimentos referentes aos exercícios de 2022 e 2023. <b>3.7.</b> Os Depósitos Judiciais são valores depositados em juízo referente ao processo tributário sobre a discussão sobre o conceito de vendas de jazigos, nas									
<table border="0"> <tr> <td><b>William Munarolo</b> Diretor Presidente</td> <td><b>Roseli da Silva</b> Gestora Financeira</td> <td><b>EFE Contabilidade e Auditoria Ltda</b> CRC 2SP030837/0-6</td> <td><b>Felipe Shahin Franco</b> CRC 1SP291504-03</td> </tr> </table>						<b>William Munarolo</b> Diretor Presidente	<b>Roseli da Silva</b> Gestora Financeira	<b>EFE Contabilidade e Auditoria Ltda</b> CRC 2SP030837/0-6	<b>Felipe Shahin Franco</b> CRC 1SP291504-03
<b>William Munarolo</b> Diretor Presidente	<b>Roseli da Silva</b> Gestora Financeira	<b>EFE Contabilidade e Auditoria Ltda</b> CRC 2SP030837/0-6	<b>Felipe Shahin Franco</b> CRC 1SP291504-03						

**COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUO DOS EMPREGADOS DE  
KYN COMERCIO VAREJISTA E ATACADISTA.****EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

A Diretoria Executiva da COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUO DOS EMPREGADOS DE KYN COMERCIO VAREJISTA E ATACADISTA, CNPJ 02.230.138/0001-02, por seu Presidente, abaixo assinado, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca os 327 associados, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, Cumulativas, que se realizarão na Av. Marco Polo nº 51, Bairro Cidade Santos Dumont, CEP: 13.214-431 na cidade de Jundiaí, SP, no dia 19 de Abril de 2024, por absoluta falta de espaço em sua sede social, obedecendo aos seguintes horários e "quorum" para sua instalação, sempre no mesmo local, cumprindo o que determina o Estatuto Social: 01) em primeira convocação às 14:00 horas, com a presença de 2/3 do número total de associados; 02) em segunda convocação às 15:00 horas, com a presença da metade e mais um do número de associados; 03) em terceira convocação às 16:00 horas, com a presença mínima de 10 associados, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: ORDINARIA 1) Prestação de Contas da Diretoria relativas ao exercício de 2023, compreendendo: Relatório da Gestão, Balanço, Demonstrativo da Conta de Sobras ou Perdas e sua destinação; Parecer do Conselho fiscal. EXTRAORDINARIA: 1) Reforma do Estatuto Social: Artigo 1º caput, inciso I; 2) Assuntos de interesse geral.

Jundiaí, 06 de abril de 2024.

CLAUDIO JOSÉ DA SILVA  
DIRETOR PRESIDENTE